

# Legal Aid & Collective Action

# Asistencia jurídica y acción colectiva

Autonomous Tenants Union



# **INTRODUCTIONS |**

## **INTRODUCCIONES**

# WHO WE ARE | QUIENES SOMOS

A group of volunteers who...

- Defend and demand our right to housing
- Believe that housing is a human right, not a commodity
- Organize to create a people's movement to stop evictions and for community control of land

Un grupo de voluntarios que...

- Defiende y exige nuestro derecho a la vivienda
- Cree que la vivienda es un derecho humano, no una mercancía
- Organizamos para crear un movimiento popular para detener los desalojos y por el control comunitario de la tierra



# **LEGAL DISCLAIMER | NOTA LEGAL**

We are not attorneys. We are presenting information on the law that is publicly available, but we are not providing legal advice for any particular circumstance. Any request for legal advice for an issue you are facing should be directed to an attorney who specializes in housing law.

No somos abogados. Estamos presentando información sobre la ley que está disponible públicamente, pero no brindamos asesoramiento legal para ninguna circunstancia en particular. Cualquier solicitud de asesoramiento legal sobre un problema al que se enfrenta debe dirigirse a un abogado que se especialice en derecho de vivienda.

# AGENDA

- Our analysis
  - Tenants in the eviction legal system
  - Collective action tactics
- 
- Nuestro análisis
  - Lxs inquilinxs el sistema legal de desalojo
  - Tácticas de acción colectiva

# OUR ANALYSIS | NUESTRO ANÁLISIS

As a tenant,  
Como inquilinx,

For owners/banks,  
Para propietarixs /  
bancos,

What is an apartment/house?  
¿Qué es un apartamento/casa?

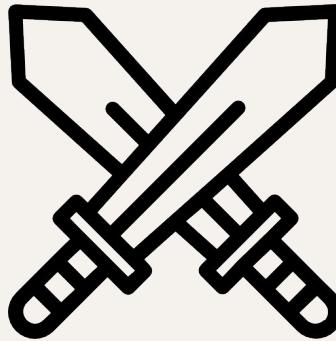


# GENTRIFICATION IN CHICAGO | GENTRIFICACIÓN EN CHICAGO

- **Corporate Owners & LLC's** create conditions for displacement
- Abandonment, **speculation**, evictions, commercialization
- **Propietarios corporativos y LLC** crean condiciones para el desplazamiento
- Abandono, **especulación**, desalojos, comercialización



# THE SWORD & THE SHIELD | LA ESPADA Y EL ESCUDO



direct action

acción directa



legal system & our rights  
under it

sistema legal y nuestros  
derechos bajo él

# LEGAL AID | ASISTENCIA LEGAL

- How do you find a lawyer?
  - When you should seek/use legal aid?
- 
- ¿Cómo encuentras un abogado?
  - ¿Cuándo debe buscar/usar asistencia legal?



# **LEGAL COMMUNICATION & ASSISTANCE |**

## **COMUNICACIÓN & ASISTENCIA LEGAL**

- Share any information that could be relevant
  - Anything you share with your lawyer is confidential
  - Be clear about what you want
  - Ask for your options, and for clarification as needed
  - Come up with a timeline
  - Check in regularly
  - You are still your greatest advocate
- Comparte cualquier información que pueda ser relevante
  - Todo lo que comparta con su abogado es confidencial.
  - Ten claro lo que quieras
  - Pregunte por sus opciones y por aclaraciones según sea necesario.
  - Crea una línea de tiempo
  - Regístrese regularmente
  - Usted es su mayor defensor

# COLLECTIVE TACTICS | TÁCTICAS COLECTIVAS



Union formation  
Formación sindical



Call-in campaigns  
Campañas de  
llamadas



Delegations  
Delegaciones



Banner drops  
Caída de mantas



Letter writing  
Redacción de cartas



Flyering  
Bolantes



Press conferences  
Conferencias de  
prensa



Postcards  
Postales

# UNION FORMATION | FORMACIÓN SINDICAL



Always, tenants have more power when they come together

Siempre, los inquilinos tienen más poder cuando se juntan



Protection against individual retaliation

Protección contra represalias individuales



# CALL-IN CAMPAIGNS | CAMPAÑAS DE LLAMADAS



Fast results

Resultados rápidos



Demonstrate community support

Demostra el apoyo de la comunidad



# DELEGATIONS | DELEGACIONES



At the beginning of a campaign  
Al comienzo de una campaña.



To show in-person community support  
Para mostrar el apoyo de la comunidad en persona



# BANNER DROPS | CAÍDA DE BANDERA



Escalate to get the owner's attention

Escalar para llamar la atención del propietario



Increases awareness of your fight to your neighbors and community

Aumenta la conciencia de su lucha a sus vecinos y comunidad



# FLYERING | VOLANDO



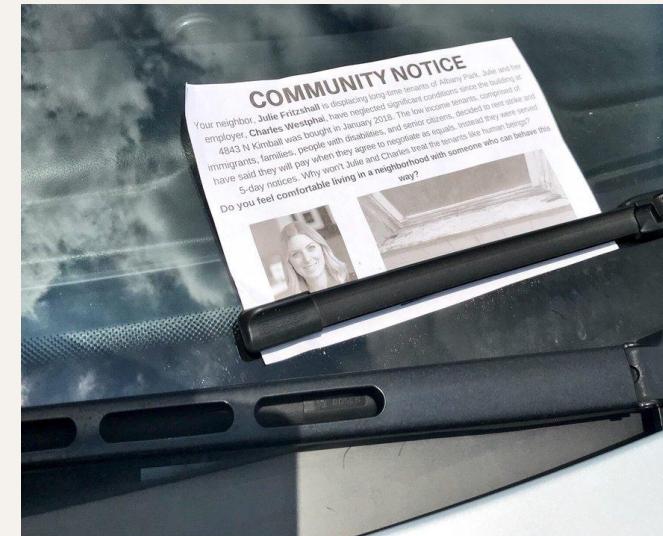
Get the owner's attention or highlight how the owner is treating you and others

Obtenga la atención del propietario o resalte cómo el propietario lo trata a usted y a los demás



Allows for other potential supporters to know details about your situation, potentially connecting you to other tenants that have the same owner

Permite que otros personas conozcan detalles sobre su situación, lo que podría conectarlo con otros inquilinos que tienen el mismo propietario



# PRESS CONFERENCES | CONFERENCIAS DE PRENSA



Escalation to make connection of your situation to a broader issue like gentrification

Escalamiento para conectar su situación con un problema más amplio como la gentrificación

Public media can pressure owner by calling them for comment/ owners care about their public image



Los medios públicos pueden presionar a los propietarios llamándolos para que comenten/los propietarios se preocupan por su imagen pública



# POSTCARDS | POSTALES



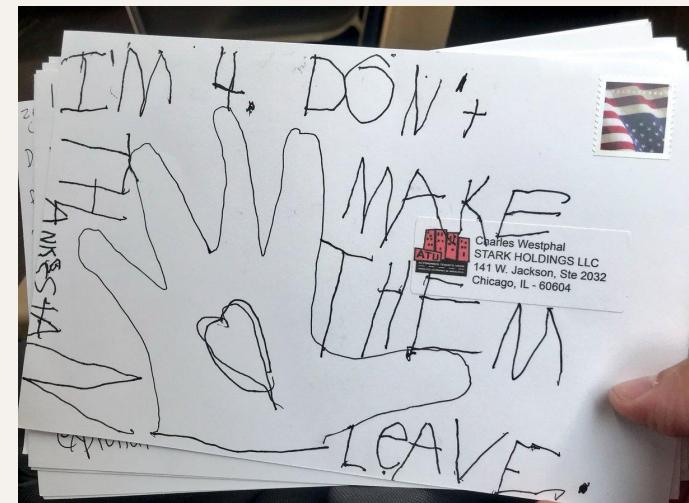
Get the attention of owner for specific conditions in the building

Obtener la atención del propietario para condiciones específicas en el edificio



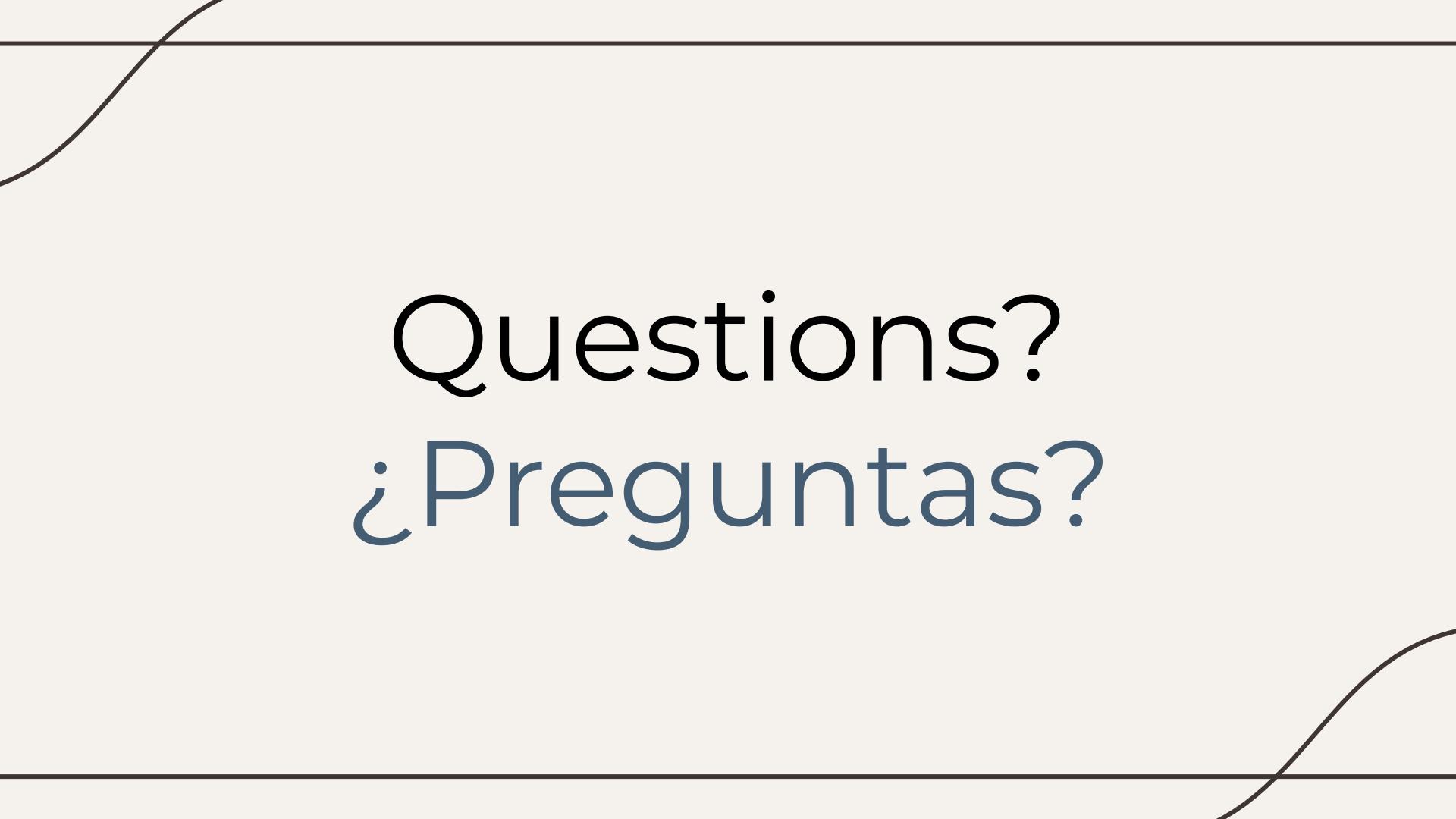
Lets the owner know that you have support and that we have their address for escalation

Le informa al propietario que tiene apoyo y que tenemos su dirección para escalar



# ORGANIZE YOUR NEIGHBORS ORGANIZE A SUS VECINXS





Questions?  
¿Preguntas?